

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lošonci
konaného dňa 11.06.2019 o 19.00 h
v zasadačke Obecného úradu v Lošonci.

Prítomní: Mgr. Juraj Rábara, starosta
poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny
obyvatelia obce

Návrh programu:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
- 2) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018.
- 3) Prerokovanie záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018.
- 4) Informácia o rozpočtových opatreniach 2019.
- 5) Úprava rozpočtu na rok 2019.
- 6) Schválenie spolufinancovania k dotácii zo štátneho rozpočtu na výstavbu požiarnej zbrojnice.
- 7) Schvaľovanie žiadostí o prenájom obecnej bytovky a uzatváranie nových nájomných zmlúv.
- 8) Schvaľovanie žiadostí o zmenu územného plánu obce Lošonec.
- 9) Rôzne.
- 10) Diskusia obyvateľov obce.
- 11) Interpelácie poslancov.
- 12) Záver.

1. Otvorenie

Zasadnutie OcZ otvoril a prítomných privítal starosta Mgr. Juraj Rábara. Za zapisovateľku určil Ivetu Sedgwick a za overovateľov zápisnice Maroša Vavru a JUDr. Michala Jurovčíka.

Uznesenie č. 12/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Maroša Vavru a JUDr. Michala Jurovčíka.

Uznesenie č. 13/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh programu OcZ konaného dňa 11.06.2019

II. schvaľuje

program OcZ konaného dňa 11.06.2019

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

2. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018

Kontrolórka Ing. Jana Púchla vypracovala stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018. Skonštatovala, že záverečný účet bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. a obsahuje predpísané náležitosti podľa citovaného zákona. Odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018

3. Prerokovanie Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018

Návrh Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018 bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 22.05.2019 do 11.06.2019. Záverečný účet a stanovisko hlavného kontrolóra sú prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 15/2019

Obecne zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) správu a stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Lošonec za rok 2018
- b) návrh Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018
- c) schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 14 202,99 EUR a jeho financovanie z rezervného fondu vo výške 6 233,20 EUR a zo zostatku finančných operácií vo výške 7 969,79 EUR

II. schvaľuje

- a) Záverečný účet obce Lošonec za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- b) použitie zostatku finančných operácií po usporiadaní na tvorbu rezervného fondu vo výške 9 493,16 EUR

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

4. Informácia o rozpočtových opatreniach 2019

Ekonomka Renata Slobodová oboznámila prítomných poslancov s rozpočtovými opatreniami č. 1/2019 zo dňa 31.1.2019, č. 2/2019 zo dňa 28.02.2019, č. 3/2019 zo dňa 30.4.2019 a č. 4/2019 zo dňa 31.5.2019.

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o rozpočtových opatreniach č. 1/2019, č. 2/2019, č. 3/2019 a č. 4/2019.

5. Úprava rozpočtu na rok 2019

Ekonomka Renata Slobodová oboznámila prítomných poslancov OcZ s návrhom zmeny rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 5/2019

Bežné príjmy	274 749,28 €	Bežné výdavky	287 631,92 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	7 918,00 €
<u>Príjmové finančné operácie</u>	<u>25 755,64 €</u>	<u>Výdavkové finančné operácie</u>	<u>4 955,00 €</u>
Príjmy celkom	300 504,92 €	Výdavky celkom	300 504,92 €

Rozpočtové opatrenie č. 5/2019 je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 5/2019 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	274 749,28 €	Bežné výdavky	287 631,92 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	7 918,00 €
<u>Príjmové finančné operácie</u>	<u>25 755,64 €</u>	<u>Výdavkové finančné operácie</u>	<u>4 955,00 €</u>
Príjmy celkom	300 504,92 €	Výdavky celkom	300 504,92 €

b) použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 4 158,00 EUR na vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu obce Lošonec

II. schvaľuje

a) zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 5/2019 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	274 749,28 €	Bežné výdavky	287 631,92 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	7 918,00 €
<u>Príjmové finančné operácie</u>	<u>25 755,64 €</u>	<u>Výdavkové finančné operácie</u>	<u>4 955,00 €</u>
Príjmy celkom	300 504,92 €	Výdavky celkom	300 504,92 €

b) použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 4 158,00 EUR na vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu obce Lošonec

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol

6. Schválenie spolufinancovania k dotácii zo štátneho rozpočtu na výstavbu požiarnej zbrojnice

Pavol Solár oboznámil poslancov OcZ, že obec Lošonec bude žiadať o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na Ministerstvo vnútra SR v rámci výzvy podľa § 2 písm. c) bodov 1 až 3 zákona č. 526/210 Z.z. /ochrana pred požiarmi/ za účelom výstavby garáže pre zásahové vozidlo DHZ do 21.06.2019.

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na Ministerstvo vnútra SR v rámci výzvy podľa § 2 písm. c) bodov 1 až 3 zákona č. 526/210 Z.z. /ochrana pred požiarmi/ za účelom výstavby garáže pre zásahové vozidlo DHZ

b) spolufinancovanie projektu zo strany obce Lošonec vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov

II. schvaľuje

a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na Ministerstvo vnútra SR v rámci výzvy podľa § 2 písm. c) bodov 1 až 3 zákona č. 526/210 Z.z. /ochrana pred požiarmi/ za účelom výstavby garáže pre zásahové vozidlo DHZ

b) spolufinancovanie projektu zo strany obce Lošonec vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

7. Schvaľovanie žiadostí o prenájom obecnej bytovky a uzatváranie nových nájomných zmlúv

Iveta Sedgwick oboznámila poslancov OcZ, že nájomné zmluvy Jany Kašovej a Lukáša Ščepku na prenájom nájomných bytov v bytovom dome s.č. 243 sú uzavreté na obdobie do 14.06.2019 a nájomné zmluvy nájomníkov Miroslavy Vankovej, Eriky Škrabákovej, Štefánie Jelenkovej, Evy Gaštanovej, Pavla Púchovského, Antónie Bellovej sú uzavreté do 30.06.2019. Nájomníci si podali žiadosti o prenájom a splnili všetky podmienky ustanovené vo VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Lošonec.

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Žiadosti nájomníkov bytového domu Lošonec 243:

Miroslavy Vankovej, Eriky Škrabákovej, Štefánie Jelenkovej, Evy Gaštanovej, Jany Kašovej, Pavla Púchovského, Antónie Bellovej, Lukáša Ščepku o pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nových nájomných zmlúv na obdobie 1 roka

II. schvaľuje

Žiadosti nájomníkov bytového domu Lošonec 243:

Miroslavy Vankovej, Eriky Škrabákovej, Štefanie Jelenkovej, Evy Gašťanovej, Jany Kašovej, Pavla Púchovského, Antónie Bellovej, Lukáša Ščepku o pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nových nájomných zmlúv na obdobie 1 roka

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

8. Schvaľovanie žiadostí o zmenu územného plánu obce Lošonec

- Poslanci boli vopred informovaní so žiadosťami občanov o zmenu územného plánu obce Lošonec. JUDr. Michal Jurovčík navrhol, aby obec prijala VZN na úpravu podmienok týkajúcich sa zmien územného plánu obce Lošonec. Navrhované VZN by stanovilo presný termín raz ročne, dokedy by občania mohli podávať žiadosti o zmenu územného plánu obce. Tento termín by bol zverejnený tak, aby mohli občania podávať žiadosti, ktoré by potom poslanci OcZ raz ročne schvaľovali. Navrhol tiež, aby žiadatelia pri podaní žiadosti uhradili zálohu, ktorá by im bola vrátená, ak by ich žiadosť nebola schválená.
- Poslanci diskutovali o žiadostiach Ing. Martina Kučeru a PhDr. Silvestra Sawického, PhD. a rozhodli sa tieto žiadosti neschváliť. Keďže tieto pozemky majú veľké výmery, žiadajú, aby žiadatelia doložili vypracovanú Architektonicko-urbanistickú štúdiu, tak aby bolo presne definované, čo sa plánuje na pozemkoch stavať.
- Pavol Solár zisťoval od Márie Slobodovej, ktorá zastupovala žiadateľa Ivana Slobodu a plánuje výstavbu rodinného domu, akú prístupovú komunikáciu by využívala k pozemkom. Mária Slobodová chce využívať komunikáciu na lúkach, ktorá je v územnom pláne definovaná ako účelová komunikácia. JUDr. Michal Jurovčík nesúhlasí s výstavbou v novej lokalite, keďže obec má nevyužitú lokalitu, ktoré sú schválené v územnom pláne na výstavbu /napr. pozemky od kostola/. Požaduje, aby sa nové lokality riešili komplexne a myslelo sa aj na plánovanie komunikácií, čo by predišlo problémom, ktoré sa vyskytli v minulosti. Navrhol Márii Slobodovej, aby oslovila aj ostatných vlastníkov pozemkov tejto lokality, aby sa mohla riešiť nová ulica naraz a komplexne.

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ivana Slobodu, Lošonec 268, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/98 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

b) žiadosť Milana Sciranku, Leškova 3018/10, 811 04 Bratislava, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/97 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

c) žiadosť spoločnosti Company MI, s.r.o., Godrova 12, 811 06 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/40 /druh pozemku záhrada/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

d) žiadosť Ing. Martina Kučeru, Račianska 17, 831 02 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2300/41 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

e) žiadosť PhDr. Silvestra Sawického, PhD., Zelenečská 47, 917 02 Trnava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2149/58 /druh lesný pozemok/, parcelné č. 2149/163 /druh ostatná plocha/, parcelné č. 2149/164 /druh ostatná plocha/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

f) žiadosti chatárov:

- Ing. Martiny Kekeňákovéj, Lúčna 413, Čataj
- Petra Raymanna, Pribišová 2, Bratislava
- Mgr. Art. Mariána Turzu, Gercenová 19, Bratislava
- Juraja Brunnera, Hálová 9, Bratislava
- Kataríny Brunnerovej, Hálová 9, Bratislava
- Miroslava Beňadika, J. Slottu 13, Trnava
- Barbory Beňadikovej, G.Dusika 28, Trnava
- Ľubomíra Tomašoviča, Svidnícka 9, Bratislava
- Ing. Andrey Tomašovičovej, Svidnícka 9, Bratislava
- Jána Škreka, SNP 309/3, Smolenice
- Pavla Hornáka, Nevádzová 14, Trnava
- Stanislava Lopašku, Zelenečská 103, Trnava
- Zdenka Lopašku, Legionárska 9, Sereď
- Dušana Steinhausera, Golianová 32, Trnava
- Ruženy Steinhauerovej, Golianová 32, Trnava
- Ladislava Repčeka, Šelpice 106
- MUDr. Violy Repčekovej, Šelpice 106
- Mgr. Pavla Vítka, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Mgr. Renáty Vítkovej, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Karola Krajčoviča, Budovateľská 57, Smolenice
- Blanky Blesákovej, Hlboká 7, Trnava
- Antona Rajnohu, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Boženy Rajnohovej, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Romana Bruňackého, Korytnická 2, Bratislava
- Vlasty Bruňackej, Korytnická 2, Bratislava
- Jozefa Vidličku, Čajkovského 3, Trnava
- Jany Vidličkovej, Čajkovského 3, Trnava
- Dušana Granáta, Na Lánoch 8, Bratislava
- Dany Granátovej, Na Lánoch 8, Bratislava
- Miroslavy Ondrušovej, Orchideová 21, Bratislava
- Vladimíra Nemčeka, Priečna 27, Kopčany

- Anny Jánošíkovej, Priečna 27, Kopčany
- Soňy Poloncovej, Západný rad 12, Bratislava

o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č.:

2302/5, 2302/6, 2302/26, 2302/27, 2302/29, 2302/110, 2302/163, 2302/164, 2302/165, 2302/166, 2302/167, 2302/168, 2302/169, 2302/170, 2302/171, 2302/172, 2302/173, 2302/65, 2302/66, 2302/82, 2302/83, 2302/84, 2302/90, 2302/95, 2302/97, 2302/98, 2302/137, 2302/153, 2302/154, 2302/155, 2302/156, 2302/157, 2302/158, 2302/159, 2302/160, 2302/161, 2302/162, 2302/31, 2302/40, 2302/41, 2302/78, 2302/79, 2302/80, 2302/81, 2302/111, 2302/174, 2302/175, 2302/176, 2302/177, 2302/178, 2302/179, 2302/180, 2302/181, 2302/182

Požadované funkčné využitie: na rekreačné účely

II. schvaľuje

1/ a) žiadosť Ivana Slobodu, Lošonec 268, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/98 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

b) žiadosť Milana Sciranku, Leškova 3018/10, 811 04 Bratislava, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/97 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

c) žiadosť spoločnosti Company MI, s.r.o., Godrova 12, 811 06 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/40 /druh pozemku záhrada/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

Hlasovanie: 3:2:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, Jozef Lávečka

Hlasovali proti: JUDr. Michal Jurovčík, Pavol Solár

Zdržali sa: 0

III. neschvaľuje

d) žiadosť Ing. Martina Kučeru, Račianska 17, 831 02 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2300/41 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

Hlasovanie: 0:4:1

Hlasovali za: 0

Hlasovali proti: Maroš Vavro, Eduard Rábara, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Zdržal sa: 1

IV. neschvaľuje

e) žiadosť PhDr. Silvestra Sawického, PhD., Zelenečská 47, 917 02 Trnava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2149/58 /druh lesný pozemok/, parcelné č. 2149/163 /druh ostatná plocha/, parcelné č. 2149/164 /druh ostatná plocha/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

Hlasovanie: 0:4:1

Hlasovali za: 0

Hlasovali proti: Maroš Vavro, Eduard Rábara, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Zdržal sa: 1

V. schvaľuje

f) žiadosti chatárov:

- Ing. Martiny Kekeňákovéj, Lúčna 413, Čataj
- Petra Raymanna, Pribišová 2, Bratislava
- Mgr. Art. Mariána Turzu, Gercenová 19, Bratislava
- Juraja Brunnera, Hálová 9, Bratislava
- Kataríny Brunnerovej, Hálová 9, Bratislava
- Miroslava Beňadika, J. Slottu 13, Trnava
- Barbory Beňadikovej, G.Dusika 28, Trnava
- Ľubomíra Tomašoviča, Svidnícka 9, Bratislava
- Ing. Andrey Tomašovičovej, Svidnícka 9, Bratislava
- Jána Škreka, SNP 309/3, Smolenice
- Pavla Hornáka, Nevádzová 14, Trnava
- Stanislava Lopašku, Zelenečská 103, Trnava
- Zdenka Lopašku, Legionárska 9, Sered'
- Dušana Steinhausera, Golianová 32, Trnava
- Ruženy Steinhauserovej, Golianová 32, Trnava
- Ladislava Repčeka, Šelpice 106
- MUDr. Violy Repčekovej, Šelpice 106
- Mgr. Pavla Vitka, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Mgr. Renáty Vitkovej, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Karola Krajčoviča, Budovateľská 57, Smolenice
- Blanky Blesákovej, Hlboká 7, Trnava
- Antona Rajnohu, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Boženy Rajnohovej, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Romana Bruňackého, Korytnická 2, Bratislava
- Vlasty Bruňackej, Korytnická 2, Bratislava
- Jozefa Vidličku, Čajkovského 3, Trnava
- Jany Vidličkovej, Čajkovského 3, Trnava
- Dušana Granáta, Na Lánoch 8, Bratislava
- Dany Granátovej, Na Lánoch 8, Bratislava
- Miroslavy Ondrušovej, Orchideová 21, Bratislava
- Vladimíra Nemčeka, Priečna 27, Kopčany
- Anny Jánošíkovej, Priečna 27, Kopčany
- Soňy Poloncovej, Západný rad 12, Bratislava

o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č.:

2302/5, 2302/6, 2302/26, 2302/27, 2302/29, 2302/110, 2302/163, 2302/164, 2302/165,
2302/166, 2302/167, 2302/168, 2302/169, 2302/170, 2302/171, 2302/172, 2302/173,
2302/65, 2302/66, 2302/82, 2302/83, 2302/84, 2302/90, 2302/95, 2302/97, 2302/98,
2302/137, 2302/153, 2302/154, 2302/155, 2302/156, 2302/157, 2302/158, 2302/159,

2302/160, 2302/161, 2302/162, 2302/31, 2302/40, 2302/41, 2302/78, 2302/79, 2302/80, 2302/81, 2302/111, 2302/174, 2302/175, 2302/176, 2302/177, 2302/178, 2302/179, 2302/180, 2302/181, 2302/182

Požadované funkčné využitie: na rekreačné účely

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

VI./ Všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vypracovaním týchto zmien územného plánu uhradia v plnom rozsahu žiadateľa o zmenu územného plánu obce Lošonec.

VII./ Obecné zastupiteľstvo obce Lošonec schvaľuje obstaranie novej zmeny územného plánu a poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu obce a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie podľa § 2a Stavebného zákona.

9. Rôzne

JUDr. Michal Jurovčík:

- podal pripomienku k oprave cestnej komunikácie ku kostolu, povedal, že o ničom nebol vopred informovaný ako poslanec. Nevedel, že obec vykonala verejné obstarávanie na výber dodávateľa. Starosta informoval, že havarijný stav tejto komunikácie už na minulých OcZ preberal s poslancami. Oslovil 3 firmy, ktoré komunikáciu premerali a nacenili. Z týchto firiem vybral najnižšiu cenovú ponuku od firmy CS, s.r.o., Strojárska 5487, Trnava v sume 19 997,64 Eur. JUDr. Michal Jurovčík požaduje, aby boli komunikácia a verejné priestranstvo pri bytovom dome riešené komplexnejšie, t.j. parkovacie miesta, obrubníky, chodníky, zeleň, priestor pre MŠ.... Tiež požaduje vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá by toto všetko zahŕňala. Starosta povedal, že náklady pre obec by boli oveľa vyššie a muselo by sa vybavovať stavebné povolenie. Na opravu komunikácie stačí ohlásenie drobnej stavby. JUDr. Michal Jurovčík argumentoval, že sa môžu práce vykonávať postupne. Podotkol, že chýbala diskusia a požaduje vypracovanie štúdie.
- sa opýtal starostu ako dopadlo stretnutie s Ing. Polákom z firmy Alas Slovakia, a.s. Starosta informoval, že predložil Ing. Polákovi návrh zmluvy, v ktorej je stanovený poplatok za predané množstvo kameniva 0,10 Eur/t. Poplatok je momentálne 0,067 Eur/t. Ing. Polák túto zmluvu predloží majiteľovi firmy Alas, s.r.o.
- navrhol, aby obec zaviedla poplatok za rozvoj, ktorý by bol stanovený na najnižšiu zákonnú hodnotu 3 Eur/m². Tieto financie by boli použité na údržbu a opravu cestných komunikácií.
- Navrhol obci, aby sa zapojila do jednoduchých pozemkových úprav, ktoré sa budú vykonávať celoplošne. Momentálne je zapojených viacero obcí. Starosta povedal, že obec podala žiadosť o JPÚ asi pred 2-3 rokmi. Preverí, či je žiadosť stále aktívna.
- Emil Štibraný sa informoval u JUDr. Michala Jurovčíka, aby preveril, kedy obec

dokončí zakrytie kanála pred domom E. Štibraného. Starosta povedal, že má v pláne dokončiť kanály.

Ekonomka:

- pripravuje s vedúcou ŠJ Máriou Kučerovou nové VZN o určení výšky stravného a školného v Materskej škole a ŠJ. Od 01.09.2019 sa menia stravovacie pásma, z toho dôvodu je potrebná úprava.

10. Diskusia obyvateľov obce

Marek Chrvala – sa informoval, kedy bude obec riešiť kanál pri jeho rodinnom dome. Kanál zaplavuje pozemky. Starosta má naplánované stretnutie s vlastníkami pozemkov, ktorých pozemky tiež vytápa. Stretnutie sa uskutoční v utorok dňa 18.06.2019.

Marcel Sabo – poslal starostovi mailom žiadosť pred 2 mesiacmi o pomoc pri vyčistení potoka pri jeho pozemku a doteraz nedostal žiadnu odpoveď. Starosta povedal, že potok je ochranným pásmom Povodia Váhu a z toho dôvodu nemôže nikto vykonávať údržbu potoka. Marcel Sabo a ostatní susedia mali pred pár rokmi zaplavené pozemky aj rodinné domy. Marcel Sabo investoval pred 2 rokmi vlastné financie 500 Eur na prečistenie potoka a všetky práce vykonal svojpomocne aj so susedmi. Pri májových dažďoch mal obavy, aby sa potok zasa nevyliat a nezaplavil jeho rodinný dom. Nepredpokladá, že by pomoc pre obec bola finančne nákladná, prečistenie by stálo cca. 120 Eur a tiež by to pomohlo na niekoľko rokov. Starosta situáciu preverí na mieste a dá problémovú časť potoka prečistiť.

11. Interpelácie poslancov

Poslanci OcZ nepredniesli žiadne interpelácie.

12. Záver

Starosta Mgr. Juraj Rábara zasadnutie OcZ ukončil a prítomným poďakoval za účasť na rokovaní OcZ.

V Lošonci dňa 11.06.2019

Overovatelia:

Maroš Vavro

JUDr. Michal Jurovčík

Príloha k zápisnici : zoznam uznesení OcZ

ZOZNAM UZNESENÍ

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Lošonci zo dňa 11.06.2019
od č. 12/2019 po č. 20/2019

Uznesenie č. 12/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Maroša Vavru a JUDr. Michala Jurovčíka.

Uznesenie č. 13/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh programu OcZ konaného dňa 11.06.2019

II. schvaľuje

program OcZ konaného dňa 11.06.2019

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018

Uznesenie č. 15/2019

Obecne zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) správu a stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Lošonec za rok 2018
- b) návrh Záverečného účtu obce Lošonec za rok 2018
- c) schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 14 202,99 EUR a jeho financovanie z rezervného fondu vo výške 6 233,20 EUR a zo zostatku finančných operácií vo výške 7 969,79 EUR

II. schvaľuje

- a) Záverečný účet obce Lošonec za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- b) použitie zostatku finančných operácií po usporiadaní na tvorbu rezervného fondu vo výške 9 493,16 EUR

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o rozpočtových opatreniach č. 1/2019, č. 2/2019, č. 3/2019 a č. 4/2019.

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 5/2019 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	274 749,28 €	Bežné výdavky	287 631,92 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	7 918,00 €
<u>Príjmové finančné operácie</u>	<u>25 755,64 €</u>	<u>Výdavkové finančné operácie</u>	<u>4 955,00 €</u>
Príjmy celkom	300 504,92 €	Výdavky celkom	300 504,92 €

b) použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 4 158,00 EUR na vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu obce Lošonec

II. schvaľuje

a) zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 5/2019 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	274 749,28 €	Bežné výdavky	287 631,92 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	7 918,00 €
<u>Príjmové finančné operácie</u>	<u>25 755,64 €</u>	<u>Výdavkové finančné operácie</u>	<u>4 955,00 €</u>
Príjmy celkom	300 504,92 €	Výdavky celkom	300 504,92 €

b) použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 4 158,00 EUR na vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu obce Lošonec

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na Ministerstvo vnútra SR v rámci výzvy podľa § 2 písm. c) bodov 1 až 3 zákona č. 526/210 Z.z. /ochrana pred požiarimi/ účelom výstavby garáže pre zásahové vozidlo DHZ

b) spolufinancovanie projektu zo strany obce Lošonec vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov

II. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na Ministerstvo vnútra SR v rámci výzvy podľa § 2 písm. c) bodov 1 až 3 zákona č. 526/210 Z.z. /ochrana pred požiarmi/
- b) spolufinancovanie projektu zo strany obce Lošonec vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Žiadosti nájomníkov bytového domu Lošonec 243:

Miroslavy Vankovej, Eriky Škrabákovej, Štefánie Jelenkovej, Evy Gaštanovej, Jany Kašovej, Pavla Púchovského, Antónie Bellovej, Lukáša Ščepku o pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nových nájomných zmlúv na obdobie 1 roka

II. schvaľuje

Žiadosti nájomníkov bytového domu Lošonec 243:

Miroslavy Vankovej, Eriky Škrabákovej, Štefánie Jelenkovej, Evy Gaštanovej, Jany Kašovej, Pavla Púchovského, Antónie Bellovej, Lukáša Ščepku o pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie nových nájomných zmlúv na obdobie 1 roka

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ivana Slobodu, Lošonec 268, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/98 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

b) žiadosť Milana Sciranku, Leškova 3018/10, 811 04 Bratislava, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/97 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

c) žiadosť spoločnosti Company MI, s.r.o., Godrova 12, 811 06 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/40 /druh pozemku záhrada/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

d) žiadosť Ing. Martina Kučeru, Račianska 17, 831 02 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2300/41 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

e) žiadosť PhDr. Silvestra Sawického, PhD., Zelenečská 47, 917 02 Trnava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2149/58 /druh lesný pozemok/, parcelné č. 2149/163 /druh ostatná plocha/, parcelné č. 2149/164 /druh ostatná plocha/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

f) žiadosti chatárov:

- Ing. Martiny Kekeňákovéj, Lúčna 413, Čataj
- Petra Raymanna, Pribišová 2, Bratislava
- Mgr. Art. Mariána Turzu, Gercenová 19, Bratislava
- Juraja Brunnera, Hálová 9, Bratislava
- Kataríny Brunnerovej, Hálová 9, Bratislava
- Miroslava Beňadika, J. Slottu 13, Trnava
- Barbory Beňadikovej, G.Dusika 28, Trnava
- Ľubomíra Tomašoviča, Svidnícka 9, Bratislava
- Ing. Andrey Tomašovičovej, Svidnícka 9, Bratislava
- Jána Škreká, SNP 309/3, Smolenice
- Pavla Hornáka, Nevädzová 14, Trnava
- Stanislava Lopašku, Zelenečská 103, Trnava
- Zdenka Lopašku, Legionárska 9, Sereď
- Dušana Steinhausera, Golianová 32, Trnava
- Ruženy Steinhauserovej, Golianová 32, Trnava
- Ladislava Repčeka, Šelpice 106
- MUDr. Violy Repčekovej, Šelpice 106
- Mgr. Pavla Vitka, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Mgr. Renáty Vítkovej, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Karola Krajčoviča, Budovateľská 57, Smolenice
- Blanky Blesákovej, Hlboká 7, Trnava
- Antona Rajnohu, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Boženy Rajnovej, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Romana Bruňackého, Korytnická 2, Bratislava
- Vlasty Bruňackej, Korytnická 2, Bratislava
- Jozefa Vidličku, Čajkovského 3, Trnava
- Jany Vidličkovej, Čajkovského 3, Trnava
- Dušana Granáta, Na Lánoch 8, Bratislava
- Dany Granátovej, Na Lánoch 8, Bratislava
- Miroslavy Ondrušovej, Orchideová 21, Bratislava
- Vladimíra Nemčeka, Priečna 27, Kopčany
- Anny Jánošíkovej, Priečna 27, Kopčany
- Soňy Poloncovej, Západný rad 12, Bratislava

o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č.:

2302/5, 2302/6, 2302/26, 2302/27, 2302/29, 2302/110, 2302/163, 2302/164, 2302/165, 2302/166, 2302/167, 2302/168, 2302/169, 2302/170, 2302/171, 2302/172, 2302/173, 2302/65, 2302/66, 2302/82, 2302/83, 2302/84, 2302/90, 2302/95, 2302/97, 2302/98, 2302/137, 2302/153, 2302/154, 2302/155, 2302/156, 2302/157, 2302/158, 2302/159, 2302/160, 2302/161, 2302/162, 2302/31, 2302/40, 2302/41, 2302/78, 2302/79, 2302/80,

2302/81,2302/111, 2302/174, 2302/175, 2302/176, 2302/177, 2302/178, 2302/179,
2302/180, 2302/181, 2302/182

Požadované funkčné využitie: na rekreačné účely

II. schvaľuje

1/ a) žiadosť Ivana Slobodu, Lošonec 268, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/98 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

b) žiadosť Milana Sciranku, Leškova 3018/10, 811 04 Bratislava, o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/97 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

c) žiadosť spoločnosti Company MI, s.r.o., Godrova 12, 811 06 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 515/40 /druh pozemku záhrada/ v k.ú. Lošonec za účelom plánovanej výstavby rodinných domov.

Hlasovanie: 3:2:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, Jozef Lávečka

Hlasovali proti: JUDr. Michal Jurovčík, Pavol Solár

Zdržali sa: 0

III. neschvaľuje

d) žiadosť Ing. Martina Kučeru, Račianska 17, 831 02 Bratislava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2300/41 /druh pozemku trvalý trávny porast/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

Hlasovanie: 0:4:1

Hlasovali za: 0

Hlasovali proti: Maroš Vavro, Eduard Rábara, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Zdržal sa: 1

IV. neschvaľuje

e) žiadosť PhDr. Silvestra Sawického, PhD., Zelenečská 47, 917 02 Trnava o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č. 2149/58 /druh lesný pozemok/, parcelné č. 2149/163 /druh ostatná plocha/, parcelné č. 2149/164 /druh ostatná plocha/ v k.ú. Lošonec. Plánované funkčné využitie: na rekreačné účely.

Hlasovanie: 0:4:1

Hlasovali za: 0

Hlasovali proti: Maroš Vavro, Eduard Rábara, Jozef Lávečka, Pavol Solár

Zdržal sa: 1

V. schvaľuje

f) žiadosti chatárov:

- Ing. Martiny Kekeňákovvej, Lúčna 413, Čataj
- Petra Raymanna, Pribišová 2, Bratislava
- Mgr. Art. Mariána Turzu, Gercenová 19, Bratislava

- Juraja Brunnera, Hálová 9, Bratislava
- Kataríny Brunnerovej, Hálová 9, Bratislava
- Miroslava Beňadika, J. Slottu 13, Trnava
- Barbory Beňadikovej, G.Dusika 28, Trnava
- Ľubomíra Tomašoviča, Svidnícka 9, Bratislava
- Ing. Andrey Tomašovičovej, Svidnícka 9, Bratislava
- Jána Škreka, SNP 309/3, Smolenice
- Pavla Hornáka, Nevádzová 14, Trnava
- Stanislava Lopašku, Zelenečská 103, Trnava
- Zdenka Lopašku, Legionárska 9, Sered'
- Dušana Steinhausera, Golianová 32, Trnava
- Ruženy Steinhauserovej, Golianová 32, Trnava
- Ladislava Repčeka, Šelpice 106
- MUDr. Violy Repčekovej, Šelpice 106
- Mgr. Pavla Vítka, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Mgr. Renáty Vítkovej, Ľ. Fullu 18, Bratislava
- Karola Krajčoviča, Budovateľská 57, Smolenice
- Blanky Blesákovej, Hlboká 7, Trnava
- Antona Rajnohu, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Boženy Rajnohovej, E. Suchoňa 1, Pezinok
- Romana Bruňackého, Korytnická 2, Bratislava
- Vlasty Bruňackej, Korytnická 2, Bratislava
- Jozefa Vidličku, Čajkovského 3, Trnava
- Jany Vidličkovej, Čajkovského 3, Trnava
- Dušana Granáta, Na Lánoch 8, Bratislava
- Dany Granátovej, Na Lánoch 8, Bratislava
- Miroslavy Ondrušovej, Orchideová 21, Bratislava
- Vladimíra Nemčeka, Priečna 27, Kopčany
- Anny Jánošíkovej, Priečna 27, Kopčany
- Soňy Poloncovej, Západný rad 12, Bratislava

o zmenu územného plánu v lokalite Lošonec, parcelné č.:

2302/5, 2302/6, 2302/26, 2302/27, 2302/29, 2302/110, 2302/163, 2302/164, 2302/165,
 2302/166, 2302/167, 2302/168, 2302/169, 2302/170, 2302/171, 2302/172, 2302/173,
 2302/65, 2302/66, 2302/82, 2302/83, 2302/84, 2302/90, 2302/95, 2302/97, 2302/98,
 2302/137, 2302/153, 2302/154, 2302/155, 2302/156, 2302/157, 2302/158, 2302/159,
 2302/160, 2302/161, 2302/162, 2302/31, 2302/40, 2302/41, 2302/78, 2302/79, 2302/80,
 2302/81, 2302/111, 2302/174, 2302/175, 2302/176, 2302/177, 2302/178, 2302/179,
 2302/180, 2302/181, 2302/182

Požadované funkčné využitie: na rekreačné účely

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Eduard Rábara, JUDr. Michal Jurovčík, Jozef Lávečka, Pavol Solár

VI./ Všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vypracovaním týchto zmien územného plánu uhradia v plnom rozsahu žiadatelia o zmenu územného plánu obce Lošonec.

VII./ Obecné zastupiteľstvo obce Lošonec schvaľuje obstaranie novej zmeny územného plánu a poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu obce a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie podľa § 2a Stavebného zákona.

Mgr. Juraj Rábara
starosta obce