

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lošonci
konaného dňa 22.09.2025 o 18,00 h
v zasadačke Obecného úradu v Lošonci.

Prítomní:

poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
- 2) Schvaľovanie žiadosti o prenájom nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 243.
- 3) Diskusia obyvateľov obce.
- 4) Interpelácie poslancov.
- 5) Záver.

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

Starosta sa ospravedlnil za neúčast' na zasadnutí OcZ a poveril svojho zástupcu Maroša Vavru, aby viedol zasadnutie OcZ. Maroš Vavro otvoril zasadnutie OcZ a prítomných privítal. Za zapisovateľku určil Ivetu Sedgwick a za overovateľov zápisnice Mgr. Miriamu Sládekovú a Pavla Solára.

I. Sedgwick informovala poslancov OcZ, že dnes prišiel emailom od spoločnosti Tavos, a.s. návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie, ktorý je treba schváliť poslancami OcZ. Z toho dôvodu sa poslanci rozhodli vložiť za bod č. 2.) Schvaľovanie žiadosti o prenájom nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 243 nový bod č. 3) Schvaľovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie.

Uznesenie č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh zástupcu starostu obce Maroša Vavra na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Mgr. Miriamu Sládekovú a Pavla Solára.

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh programu OcZ konaného dňa 22.09.2025
- b) návrh na zmenu programu OcZ konaného dňa 22.09.2025 a to vloženie nového bodu č. 3) Schvaľovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

II. schvaľuje

- a) program OcZ konaného dňa 22.09.2025
- b) zmenu programu OcZ konaného dňa 22.09.2025 nasledovne:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
- 2) Schvaľovanie žiadosti o prenájom nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 243.
- 3) Schvaľovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie.
- 4) Diskusia obyvateľov obce.
- 5) Interpelácie poslancov.
- 6) Záver.

Hlasovanie za: 5:0:0

Hlasovanie: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Marek Sasko, Maroš Vavro, Pavol Solár

2. Schvaľovanie žiadosti o prenájom nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 243

Uznesenie č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť nájomníčky bytového domu Lošonec 243 Kristíny Rábarovej o pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy

II. schvaľuje

žiadosť nájomníčky bytového domu Lošonec 243 Kristíny Rábarovej o pridelenie nájomného bytu s výnimkou v zmysle VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Lošonec a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na obdobie od 01.10.2025 do 30.06.2026

Hlasovanie za: 5:0:0

Hlasovanie za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Marek Sasko, Maroš Vavro, Pavol Solár

3. Schvaľovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

I. Sedgwick informovala poslancov OcZ, že dnes prišiel emailom od spoločnosti Tavos, a.s. návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie. Poslanci OcZ musia návrh zmluvy schváliť, aby mohol starosta zmluvu podpísať. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.11.2023 Zmluvu o budúcej prevádzkovej zmluve ev. č. 258/2023. Vzhľadom na to, že obec nezískala dostatok finančných prostriedkov na vybudovanie vodnej stavby v pôvodnom predpokladanom rozsahu vymedzenom v čl. I. zmluvy o BZ, bola vodná stavba zrealizovaná iba čiastočne. Predmetom Návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie je prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v článku II. bode 2. tejto zmluvy. Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, vlastník so súhlasom Obecného zastupiteľstva obce Lošonec odovzdáva a prevádzkovateľ preberá verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 3 tejto zmluvy, pričom vlastník poveruje prevádzkovateľa odborným prevádzkovaním tejto verejnej kanalizácie.

Uznesenie č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

II. schvaľuje

zmluvu o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou Trnavská vodárenská

spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany a poveruje starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na podpis zmluvy so spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Hlasovanie za: 5:0:0

Hlasovanie za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládková, Marek Sasko, Maroš Vavro, Pavol Solár

4. Diskusia obyvateľov obce

5. Interpelácie poslancov

6. Záver

Zástupca starostu Maroš Vavro zasadnutie OcZ ukončil a prítomným poďakoval za účasť na rokovaní OcZ.

V Lošonci dňa 22.09.2025

Overovatelia:

Mgr. Miriama Sládková

.....

Pavol Solár

.....

ZOZNAM UZNESENÍ

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Lošonci zo dňa 22.09.2025
od č. 35/2025 po č. 38/2025

Uznesenie č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh zástupcu starostu obce Maroša Vavra na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Mgr. Miriamu Sládekovou a Pavla Solára.

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh programu OcZ konaného dňa 22.09.2025
- b) návrh na zmenu programu OcZ konaného dňa 22.09.2025 a to vloženie nového bodu č. 3) Schvaľovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

II. schvaľuje

- a) program OcZ konaného dňa 22.09.2025
- b) zmenu programu OcZ konaného dňa 22.09.2025 nasledovne:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
- 2) Schvaľovanie žiadosti o prenájom nájomného bytu v bytovom dome súp. č. 243.
- 3) Schvaľovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie.
- 4) Diskusia obyvateľov obce.
- 5) Interpelácie poslancov.
- 6) Záver.

Hlasovanie za: 5:0:0

Hlasovanie: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Marek Sasko, Maroš Vavro, Pavol Solár

Uznesenie č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť nájomníčky bytového domu Lošonec 243 Kristíny Rábarovej: o pridelenie nájomného bytu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy

II. schvaľuje

žiadosť nájomníčky bytového domu Lošonec 243 Kristíny Rábarovej o pridelenie nájomného bytu s výnimkou v zmysle VZN č. 1/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Lošonec a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na obdobie od 01.10.2025 do 30.06.2026

Hlasovanie za: 5:0:0

Hlasovanie za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Marek Sasko, Maroš Vavro, Pavol Solár

Uznesenie č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

II. schvaľuje

zmluvu o prevádzkovaní verejnej kanalizácie so spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany a poveruje starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na podpis zmluvy so spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Hlasovanie za: 5:0:0

Hlasovanie za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Marek Sasko, Maroš Vavro, Pavol Solár

Mgr. Juraj Rábara
starosta obce