

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lošonci  
konaného dňa 06.02.2024 o 17,00 h  
v zasadačke Obecného úradu v Lošonci.

**Prítomní:** starosta obce Mgr. Juraj Rábara  
poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny

## Návrh programu:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
- 2) Informácia o stave na účtoch.
- 3) Informácia o rozpočtových opatreniach 2023.
- 4) Úprava rozpočtu 2024.
- 5) Schvaľovanie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – zámena pozemkov.
- 6) Úprava uznesenia č. 68/2023 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania VN prípojky.
- 7) Prerokovanie žiadostí občanov p. Gazdík a p. Szemzoovej.
- 8) Rôzne.
- 9) Diskusia obyvateľov obce.
- 10) Interpelácie poslancov.
- 11) Záver.

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie OcZ otvoril a prítomných privítal starosta obce Mgr. Juraj Rábara. Za zapisovateľku určil Ivetu Sedgwick a za overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Horváthovú a Mgr. Miriamu Sládekovú.

## **Uznesenie č. 01/2024**

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Horváthovú a Mgr. Miriamu Sládekovú.

## **Uznesenie č. 02/2024**

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

návrh programu OcZ konaného dňa 06.02.2024

## **II. schvaľuje**

program OcZ konaného dňa 06.02.2024

*Hlasovanie: 5:0:0*

*Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

## **2. Informácia o stave na účtoch**

Ekonomka Renata Slobodová informovala poslancov OcZ o stave na účtoch.

### **Uznesenie č. 03/2024**

Obecné zastupiteľstvo

#### **I. berie na vedomie**

Informáciu o stave na účtoch

## **3. Informácia o rozpočtových opatreniach 2023**

Ekonomka Renata Slobodová informovala poslancov OcZ o rozpočtových opatreniach č. 15/2023 a č. 16/2023.

### **Uznesenie č. 04/2024**

Obecné zastupiteľstvo

#### **I. berie na vedomie**

Informáciu o rozpočtových opatreniach č. 15/2023 a č. 16/2023

## **4. Úprava rozpočtu 2024**

Ekonomka informovala poslancov o rozpočtovom opatrení č. 1/2024 a navrhla úpravu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024.

### **Uznesenie č. 05/2024**

Obecné zastupiteľstvo

#### **I. berie na vedomie**

a) Zmenu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	379 926,20 €	Bežné výdavky	368 567,28 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	16 930,06 €
Príjmové finančné operácie	20 851,14 €	Výdavkové finančné operácie	15 280,00 €
<b>Príjmy celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>	<b>Výdavky celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>

- b) Použitie finančných prostriedkov zostatku úveru, ktorý bol prijatý v roku 2023, vo výške **151,14 €** na kapitálové výdavky – rekonštrukciu kultúrneho domu.
- c) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške **2 000,00 €** na kapitálové výdavky - rekonštrukciu kultúrneho domu.  
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2024 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 65/2023 na kapitálové výdavky – nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadenia do kultúrneho domu.
- d) Použitie finančných prostriedkov z Programu obnovy dediny vo výške **8 000,00**, ktoré boli v roku 2024 prijaté ako refundácia výdavkov vzniknutých v roku 2023, na kapitálové výdavky - vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie distribučnej siete.

#### **II. schvaľuje**

a) Zmenu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého

návrhu:

Bežné príjmy	379 926,20 €	Bežné výdavky	368 567,28 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	16 930,06 €
Príjmové finančné operácie	20 851,14 €	Výdavkové finančné operácie	15 280,00 €
<b>Príjmy celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>	<b>Výdavky celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>

- b) Použitie finančných prostriedkov zostatku úveru, ktorý bol prijatý v roku 2023, vo výške **151,14 €** na kapitálové výdavky – rekonštrukciu kultúrneho domu.
- c) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške **2 000,00 €** na kapitálové výdavky - rekonštrukciu kultúrneho domu.  
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2024 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 65/2023 na kapitálové výdavky – nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadenia do kultúrneho domu.
- d) Použitie finančných prostriedkov z Programu obnovy dediny vo výške **8 000,00**, ktoré boli v roku 2024 prijaté ako refundácia výdavkov vzniknutých v roku 2023, na kapitálové výdavky - vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie distribučnej siete.

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko

## **5. Schvaľovanie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – zámena pozemkov**

Starosta obce Mgr. Juraj Rábara informoval poslancov OcZ, že pri geometrickom zameraní pozemku, na ktorom je vybudované detské ihrisko, sa zistilo, že vybudovaný plot je sčasti postavený na obecnom pozemku a sčasti na pozemku p. Bačíka.

### **Uznesenie č. 06/2024**

Obecné zastupiteľstvo

#### **schvaľuje**

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, a to časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 211/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 530 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 800 pre k. ú. Lošonec, ktorej je Obec Lošonec výlučným vlastníkom a časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 212/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 168 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1305 pre k. ú. Lošonec, ktorej je Obec Lošonec výlučným vlastníkom, zámenou za časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 212/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 779 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1150 pre k. ú. Lošonec vo vlastníctve Mgr. Ľuboša Bačíka. Prípadné rozdiely vo výmere prevádzaných pozemkov určených na zámenu do 5 m<sup>2</sup> v prospech niektorej zo strán zámeny sa budú prevádzať bezodplatne, inak za cenu všeobecnej hodnoty majetku určenej podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko

## **6. Úprava uznesenia č. 68/2023 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom vybudovania VN prípojky**

Spoločnosť OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273 doručila obci Lošonec elektronickú žiadosť o opravu uznesenia Obecného zastupiteľstva v Lošonci č. 68/2023 zo dňa 14.12.2023.

### **Uznesenie č. 07/2024**

Obecné zastupiteľstvo:

#### **I. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273, 919 04, SR, IČO: 46 933 468, o vykonanie opravy uznesenia č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Trnava V 6806/2023-01, nakoľko z výpisu z Uznesenia č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci zo dňa 14.12.2023 nie je zrejmé aká parcela má byť zaťažená vecným bremenom, v akom rozsahu a v prospech koho/akej nehnuteľnosti sa zriaďuje vecné bremeno, ktoré bolo predmetom schvaľovania uznesením č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci.

#### **II. schvaľuje**

žiadosť spoločnosti OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273, 919 04 Lošonec, SR, IČO: 46933468 o vykonanie opravy Uznesenia č. 68/2023 a nahrádza text uznesenia č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci, nasledovných textom:

„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť spoločnosti OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273, 919 04 Lošonec, SR, IČO: 46 933 468, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí (káblové VN elektrické vedenie a optické vedenie), do pozemku evidovaného na LV č. 1625, pre k. ú. Lošonec, a to ako parcela registra „C“, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcela o celkovej výmere 3643 m<sup>2</sup>, s par. č. 2413, pričom vecné bremeno bude zriadené v rozsahu vyznačenom ako Diel číslo 2, o výmere 12 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického plánu číslo 37/2023, úradne overený Okresným úradom Trnava, pod číslom G1-1027/2023, a to v prospech každodobého vlastníka pozemku parcely registra „C“, v k. ú. Lošonec, s parcelným číslom 2458/1, druh pozemku: Trvalé trávne porasty, o celkovej výmere 49 354 m<sup>2</sup>.“

*Hlasovanie: 5:0:0*

*Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

## **7. Prerokovanie žiadostí občanov p. Gazdíka a Szemzoovej**

I. Sedgwick informovala poslancov OcZ o žiadostiach p. Gazdíka a p. Szemzoovej.

- V prvej žiadosti žiadatelia informujú, že zaslali na základe požiadavky poslancov OcZ doporučené listy vlastníčkam susedných pozemkov. Listy sa im vrátili ako neprevzaté. Informovali sa tiež na odbore životného prostredia o vydaní predbežného súhlasu so stavbou ČOV na obecnom pozemku parc. č. 261/1 v k.ú. Lošonec, kde im povedali, že bez súhlasu majiteľov daného pozemku, teda obce Lošonec, im súhlas na stavbu ČOV vydať nemôžu.

Poslanci OcZ vykonali dňa 06.02.2024 obhliadku daného pozemku. Zhodli sa na tom, že žiadatelia majú dostatok miesta na výstavbu ČOV na vlastnom pozemku a prístup výkopovej techniky na pozemok je možný. Z toho dôvodu nesúhlasia s umiestnením ČOV na obecnom pozemku.

- V druhej žiadosti p. Gazdík a p. Szemzoová informujú o padajúcom betónovom múre. V liste píšu, že rodinný príslušník predchádzajúcej vlastníčky ich upozornili na to, že múr sa nakláňal už roky a tiež na to, že spodná časť pozemku k rodinnému domu – teda najspodnejšej terasy, je vo vlastníctve obce Lošonec. Teraz mala časť múru spadnúť a časť zeminy sa zosunula na susedný pozemok smerom k potoku, pravdepodobne následkom dažďov. Na susednom pozemku sa majú nachádzať odpadnuté časti betónového múru slúžiaceho ako plot ich pozemku. Žiadajú obec o obhliadku a vyjadrenie k danej situácii. Poslanci boli na obhliadke daného miesta a dohodli sa na geodetickom zameraní daného pozemku, po ktorom vydajú oficiálne stanovisko.

## **Uznesenie č. 08/2024**

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

Žiadosť p. Mariána Gazdíka a p. Aleny Szemzoovej o opätovné povolenie vybudovania čističky odpadových vôd na obecnom pozemku, parc. č. 261/1 v k.ú. Lošonec.

### **II. neschvaľuje**

výstavbu čističky odpadových vôd na obecnom pozemku, parc. č. 261/1 v k.ú. Lošonec

*Hlasovanie: 0:4:1*

*Hlasovali za: 0*

*Hlasovali proti: Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

*Zdržali sa: Mgr. Barbora Horváthová*

## **8. Rôzne**

Starosta informoval poslancov:

- a) že obec Ružindol má záujem o odkúpenie obecnej hasičskej Ávie, ktorú využíva DHZ Lošonec. Veliteľ DHZ Pavol Solár súhlasí s odpredajom, no musia sa dohodnúť na cene. Ekonómka Renata Slobodová informovala, že vozidlo je zaradené v majetku obce Lošonec v obstarávacej cene 600 Eur.
- b) o ponuke na výmenu svietidiel pre celú obec. Nové svietidlá by mali šetriť energiu, čím by sa znížili náklady a úsporou by sa splatili nové svietidlá. Poslanci majú záujem o stretnutie so zástupcom firmy.

## **9. Diskusia obyvateľov obce**

I. Šimončíčová:

- požiadala, aby obec zakúpila biely piesok na úpravu pomníka padlých vojakov v II. svetovej vojne. O pomník sa stará a rada by ho zveľadila.
- podotkla, že by bolo treba upratať okolie pri hlavnom kríži na cintoríne a potrebe dovozu štrku.
- Starosta navrhol spojiť upratovanie cintorína naraz s jarnou brigádou.
- povedala, že viaceré okrasné stromčeky na hlavnej ceste sú uschnuté a spýtala sa, načo sa vysádzali ďalšie. Rada by vedela, čo môžu občania urobiť s uschnutými okrasnými stromčekmi, ktoré majú vysadené na obecnom pozemku pred ich nehnuteľnosťami.

- Starosta povedal, že obec získala dotáciu z Programu obnovy dediny a projekt je monitorovaný. Zisťoval od projektanta, či môžeme suché stromčeky odstrániť, ale projektant už spolupracuje s inou firmou a nevedel odpovedať. Preverí podmienky u SAŽP.
- chodník na zákrute na dolnom konci je rozobraný. Čo sa s tým bude robiť?
- Starosta odpovedal, že jediné, čo zistil, že výkopové práce boli vykonané z dôvodu odstránenia poruchy pevnej linky.
- spýtala sa, či by sa nedala urobiť ohrádka okolo kontajnera na odpad pri cintoríne.
- Starosta odpovedal, že je rozpracovaný projekt na parkovanie pri cintoríne a s presunutím kontajnerov sa zaoberá už dlhší čas. Hľadá sa vhodná plocha, kde by pri vývoze a manipulácii neboli problémy s elektrickým vedením pri vývoze odpadu.
- uvítala by verejnú schôdzu pre občanov 1x za rok v Kultúrnom dome. Poslankyne Mgr. Horváthová a Mgr. Sládeková by tiež uvítali verejnú schôdzu, na ktorej by sa občania dozvedeli o plánoch v obci a tiež informácie, čo všetko sa v obci urobilo v predchádzajúcom roku, prípadne o aké projekty obec žiadala.
- Starosta objasnil, že obecný rozpočet nám nedovoľuje plánovať, avšak na výzvy podľa možností obec reaguje. Všetky zasadnutia OcZ sú verejné, občania môžu prísť informovať sa. Informácie o dianí v obci sú uvedené v občasníku.

R. Slobodová – požiadala o zasypanie jám na ulici za kostolom, prípadne len dovoz drobného kameňa na zasypanie jám.

P. Nídel:

- upozornil, že v areáli PD je neporiadok a pováľaný plot. Žiada, aby obec upozornila nájomcov, prípadne vlastníka.
- povedal, že už pred 4-5 rokmi hovoril na zasadnutí, že obec by mala prispievať na kostol v obci, ktorý je národná kultúrna pamiatka. Momentálne sa rozpadáva múr. Ekonomka vysvetlila, že obec nemá v rozpočte financie na podporu.

## **10. Interpelácie poslancov**

Mgr. Horváthová sa informovala:

- kedy sa bude opravovať erb obce na chodníku pri reštaurácii.
- Starosta odpovedal, že oprava bude možná až keď sa oteplí.
- či bol niekto pozrieť problém so zatekajúcou strechou.
- Starosta povedal, že zatiaľ nie. Vykonávala sa servisná prehliadka a oprava plynových kotlov na bytovke.
- poprosila, či by mohli byť poslanci informovaní minimálne 4 pracovné dni vopred o termíne zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Navrhla na najbližšom zasadnutí OcZ určiť termíny plánovania akcií v obci na celý rok.

## **11. Záver**

Starosta obce Mgr. Juraj Rábara zasadnutie OcZ ukončil a prítomným poďakoval za účasť na rokovaní OcZ.

V Lošonci dňa 06.02.2024

### **Overovatelia:**

Mgr. Barbora Horváthová

.....

Mgr. Miriama Sládeková

.....

# ZOZNAM UZNESENÍ

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Lošonci zo dňa 06.02.2024  
od č. 01/2024 po č. 08/2024

## Uznesenie č. 01/2024

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Horváthovú a Mgr. Miriamu Sládekovú.

## Uznesenie č. 02/2024

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

návrh programu OcZ konaného dňa 06.02.2024

### **II. schvaľuje**

program OcZ konaného dňa 06.02.2024

*Hlasovanie: 5:0:0*

*Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

## Uznesenie č. 03/2024

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

Informáciu o stave na účtoch

## Uznesenie č. 04/2024

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

Informáciu o rozpočtových opatreniach č.15/2023 a č. 16/2023

## Uznesenie č. 05/2024

Obecné zastupiteľstvo

### **I. berie na vedomie**

a) Zmenu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	379 926,20 €	Bežné výdavky	368 567,28 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	16 930,06 €
Príjmové finančné operácie	20 851,14 €	Výdavkové finančné operácie	15 280,00 €
<b>Príjmy celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>	<b>Výdavky celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>

b) Použitie finančných prostriedkov zostatku úveru, ktorý bol prijatý v roku 2023, vo výške **151,14 €** na kapitálové výdavky – rekonštrukciu kultúrneho domu.

c) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške **2 000,00 €** na kapitálové výdavky - rekonštrukciu kultúrneho domu.



Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2024 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 65/2023 na kapitálové výdavky – nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadenia do kultúrneho domu.

- d) Použitie finančných prostriedkov z Programu obnovy dediny vo výške **8 000,00**, ktoré boli v roku 2024 prijaté ako refundácia výdavkov vzniknutých v roku 2023, na kapitálové výdavky - vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie distribučnej siete.

## II. schvaľuje

- a) Zmenu rozpočtu na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	379 926,20 €	Bežné výdavky	368 567,28 €
Kapitálové príjmy	0,00 €	Kapitálové výdavky	16 930,06 €
Príjmové finančné operácie	20 851,14 €	Výdavkové finančné operácie	15 280,00 €
<b>Príjmy celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>	<b>Výdavky celkom</b>	<b>400 777,34 €</b>

- b) Použitie finančných prostriedkov zostatku úveru, ktorý bol prijatý v roku 2023, vo výške **151,14 €** na kapitálové výdavky – rekonštrukciu kultúrneho domu.
- c) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške **2 000,00 €** na kapitálové výdavky - rekonštrukciu kultúrneho domu.  
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2024 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 65/2023 na kapitálové výdavky – nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadenia do kultúrneho domu.
- d) Použitie finančných prostriedkov z Programu obnovy dediny vo výške **8 000,00**, ktoré boli v roku 2024 prijaté ako refundácia výdavkov vzniknutých v roku 2023, na kapitálové výdavky - vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie distribučnej siete.

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko

## Uznesenie č. 06/2024

Obecné zastupiteľstvo

### **schvaľuje**

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, a to časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 211/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 530 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 800 pre k. ú. Lošonec, ktorej je Obec Lošonec výlučným vlastníkom a časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 212/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 168 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1305 pre k. ú. Lošonec, ktorej je Obec Lošonec výlučným vlastníkom, zámenou za časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 212/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 779 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1150 pre k. ú. Lošonec vo vlastníctve Mgr. Ľuboša Bačíka. Prípadné rozdiely vo výmere prevádzaných pozemkov určených na zámenu do 5 m<sup>2</sup> v prospech niektorej zo strán zámeny sa budú prevádzať bezodplatne, inak za cenu všeobecnej hodnoty majetku určenej podľa § 9a ods. 15 písm. f)

bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

*Hlasovanie: 5:0:0*

*Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

### **Uznesenie č. 07/2024**

Obecné zastupiteľstvo:

#### **I. berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273, 919 04, SR, IČO: 46 933 468, o vykonanie opravy uznesenia č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Trnava V 6806/2023-01, nakoľko z výpisu z Uznesenia č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci zo dňa 14.12.2023 nie je zrejmé aká parcela má byť zaťažená vecným bremenom, v akom rozsahu a v prospech koho/akej nehnuteľnosti sa zriaďuje vecné bremeno, ktoré bolo predmetom schvaľovania uznesením č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci.

#### **II. schvaľuje**

žiadosť spoločnosti OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273, 919 04 Lošonec, SR, IČO: 46933468 o vykonanie opravy Uznesenia č. 68/2023 a nahrádza text uznesenia č. 68/2023 Obecného zastupiteľstva v Lošonci, nasledovných textom:

„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť spoločnosti OENOPOL, s.r.o., Lošonec 273, 919 04 Lošonec, SR, IČO: 46 933 468, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí (káblové VN elektrické vedenie a optické vedenie), do pozemku evidovaného na LV č. 1625, pre k. ú. Lošonec, a to ako parcela registra „C“, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcela o celkovej výmere 3643 m<sup>2</sup>, s par. č. 2413, pričom vecné bremeno bude zriadené v rozsahu vyznačenom ako Diel číslo 2, o výmere 12 m<sup>2</sup>, podľa Geometrického plánu číslo 37/2023, úradne overený Okresným úradom Trnava, pod číslom G1-1027/2023, a to v prospech každodobého vlastníka pozemku parcely registra „C“, v k. ú. Lošonec, s parcelným číslom 2458/1, druh pozemku: Trvalé trávne porasty, o celkovej výmere 49 354 m<sup>2</sup>.“

*Hlasovanie: 5:0:0*

*Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

### **Uznesenie č. 08/2024**

Obecné zastupiteľstvo

#### **I. berie na vedomie**

Žiadosť p. Mariána Gazdíka a p. Aleny Szemzoovej o opätovné povolenie vybudovania čističky odpadových vôd na obecnom pozemku, parc. č. 261/1 v k.ú. Lošonec.

## **II. neschvaľuje**

výstavbu čističky odpadových vôd na obecnom pozemku, parc. č. 261/1 v k.ú. Lošonec

*Hlasovanie: 0:4:1*

*Hlasovali za: 0*

*Hlasovali proti: Mgr. Miriama Sládeková, Maroš Vavro, Pavol Solár, Marek Sasko*

*Zdržali sa: Mgr. Barbora Horváthová*

Mgr. Juraj Rábara  
starosta obce