

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lošonci
konaného dňa 12.09.2023 o 17,00 h
v zasadačke Obecného úradu v Lošonci.

Prítomní: starosta obce Mgr. Juraj Rábara
poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
- 2) Informácia o stave na účtoch
- 3) Informácia o rozpočtových opatreniach 2023
- 4) Rozpočtové opatrenie č. 10/2023
- 5) Žiadosť o ukončenie nájmu v byte č. 2 bytového domu súp. č. 243
- 6) Žiadosť o výmenu bytu č. 8 za byt č. 2
- 7) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
- 8) Schvaľovanie odovzdania verejného vodovodu do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a schvaľovanie návrhu prevádzkovej zmluvy
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia obyvateľov obce
- 11) Interpelácie poslancov
- 12) Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie OcZ otvoril a prítomných privítal starosta obce Mgr. Juraj Rábara. Za zapisovateľku určil Ivetu Sedgwick a za overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Horváthovú a Mareka Saska.

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Horváthovú a Mareka Saska.

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh programu OcZ konaného dňa 12.09.2023

II. schvaľuje

program OcZ konaného dňa 12.09.2023

Hlasovanie: 4:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0

2. Informácia o stave na účtoch

Ekonomka Renata Slobodová informovala poslancov OcZ o stave na účtoch.

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o stave na účtoch

3. Informácia o rozpočtových opatreniach 2023

Ekonomka Renata Slobodová informovala poslancov OcZ o rozpočtových opatreniach č. 7/2023, 8/2023 a 9/2023.

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu o rozpočtových opatreniach č. 7/2023, 8/2023 a 9/2023.

4. Rozpočtové opatrenie č. 10/2023

Uznesenie č. 42/2023

I. berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 10/2023:

- a) zmenu rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 10/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	373 343,38 €	Bežné výdavky	363 886,60 €
Kapitálové príjmy	70,00 €	Kapitálové výdavky	98 751,50 €
Príjmové finančné operácie	104 312,72 €	Výdavkové finančné operácie	15 088,00 €
Príjmy celkom	477 726,10 €	Výdavky celkom	477 726,10 €

- b) Použitie kapitálového príjmu z predaja pozemku vo výške **70,00 €** na kapitálové výdavky - výstavbu vodovodných prípojok.
- c) Presun finančných prostriedkov z minulých rokov vo výške **684,50 €** od firmy Brama – SK, s.r.o. na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – materiál do MŠ.
- d) Presun finančných prostriedkov od Drevoindustria Smolenice, s.r.o. vo výške **600,00 €** na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – údržbu MK
- e) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu určených na detské ihrisko vo výške **350,00 €** za polohopis a výškopis z položky 717 001 na položku 716

II. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 10/2023:

- a) zmenu rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 10/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	373 343,38 €	Bežné výdavky	363 886,60 €
Kapitálové príjmy	70,00 €	Kapitálové výdavky	98 751,50 €
Príjmové finančné operácie	104 312,72 €	Výdavkové finančné operácie	15 088,00 €
Príjmy celkom	477 726,10 €	Výdavky celkom	477 726,10 €

- b) Použitie kapitálového príjmu z predaja pozemku vo výške **70,00 €** na kapitálové výdavky - výstavbu vodovodných prípojok.
- c) Presun finančných prostriedkov z minulých rokov vo výške **684,50 €** od firmy Brama – SK, s.r.o. na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – materiál do MŠ.
- d) Presun finančných prostriedkov od Drevoindustria Smolenice, s.r.o. vo výške **600,00 €** na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – údržbu MK
- e) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu určených na detské ihrisko vo výške **350,00 €** za polohopis a výškopis z položky 717 001 na položku 716

Hlasovanie: 4:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0

5. Žiadosť o ukončenie nájmu v byte č. 2 bytového domu súp. č. 243

Na Obecný úrad v Lošonci bola dňa 07.09.2023 doručená žiadosť Nikolety Sitárovej Bellovej o ukončenie nájomnej zmluvy. Žiada o ukončenie nájomnej zmluvy na byt č. 2 v bytovom dome Lošonec 243 ku dňu 30.09.2023.

6. Žiadosť o výmenu bytu č. 8 za byt č. 2

Na Obecný úrad v Lošonci bola doručená písomná žiadosť Antónie Bellovej o výmenu bytu č. 8 za byt č. 2 v bytovom dome Lošonec súp. č. 243. Poslanci o bode č. 5 a č. 6 nerozhodli a tieto body sa presúvajú na nasledovné zasadnutie OcZ.

Poslanci sa dohodli, že noví žiadatelia, ktorí sú uvedení v zozname na pridelenie nájomného bytu, musia v termíne do 22.09.2023 doručiť na Obecný úrad v Lošonci potvrdenia o príjmoch za rok 2022 a všetky potrebné dokumenty. Na budúcom zasadnutí poslanci OcZ rozhodnú:

- o dátume ukončenia nájomnej zmluvy na byt č. 2 s nájomníčkou Nikoletou Sitárovou Bellovou
- o výmene bytu
- o novom nájomcovi

Uznesenie č. 43/2023

I. berie na vedomie

a) Žiadosť Nikolety Sitárovej Bellovej o ukončenie nájomnej zmluvy, doručenej dňa 07.09.2023 na Obecný úrad v Lošonci. Žiada o ukončenie nájomnej zmluvy na byt č. 2 v bytovom dome Lošonec 243 ku dňu 30.09.2023.

b) Žiadosť Antónii Bellovej o výmenu bytu č. 8 v bytovom dome Lošonec súp. č. 243 v k.ú. Lošonec za byt č. 2 v bytovom dome Lošonec súp. č. 243, ktorú doručila dňa 31.08.2023 na Obecný úrad v Lošonci

7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Na Obecný úrad v Lošonci bola doručená žiadosť Mgr. Mariána Gazdíka a Aleny Szemöovej z Bratislavy o odkúpenie pozemku na parcele č. 261/1 v k.ú. Lošonec za účelom umiestnenia trativodu z ČOV a vybudovania parkovacieho miesta. Pavol Solár nesúhlasí s odpredajom obecného pozemku z dôvodu možného obmedzenia prístupu k pozemkom ostatných vlastníkov. Žiadatelia by mali záujem o dlhodobý prenájom, ak poslanci nebudú súhlasiť s odpredajom. Poslanci odporučili žiadateľom preveriť na Okresnom úrade v Trnave, odbor životného prostredia, aké sú podmienky týkajúce sa povolenia na vybudovanie ČOV. Jozef Lávečka navrhol umiestniť ČOV na obecnom pozemku s prípadným vyznačením vecného bremena. Žiadny z prítomných poslancov nevyjadril súhlas s parkovaním vozidla na obecnom pozemku.

Uznesenie č. 44/2023

berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Mariána Gazdíka a Aleny Szemöovej z Bratislavy o odkúpenie pozemku na parcele č. 261/1 v k.ú. Lošonec za účelom umiestnenia trativodu z ČOV a vybudovania parkovacieho miesta.

8. Schvaľovanie odovzdania verejného vodovodu do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a schvaľovanie návrhu prevádzkovej zmluvy

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

odovzdanie vodnej stavby verejného vodovodu, stavebného objektu "Verejný vodovod V1", ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Trnava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa, zo dňa 25.06.2021, č. rozhodnutia OU-TT-OSZP3-2021/013573-003 (právoplatné dňa 02.08.2021) do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Priemyselná 10, Piešťany a súčasne sa schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby (stavebného objektu)."

Hlasovanie: 4:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0

9. Rôzne

Pavol Solár – informoval, že 18.11.2023 usporiada DHZ Lošonec v KD Lošonec zabíjačku.

Starosta:

- oznámil, že 20.11.2023 sa začne s rekonštrukciou vnútorných priestorov kuchyne a WC v Kultúrnom dome v Lošonci.
- podal žiadosť o nenávratný finančný príspevok ku napojeniu na obecnú kanalizáciu na zadnej ulici Záhumenice, ktorá by pokračovala k obecnej bytovke.

10. Diskusia obyvateľov obce

11. Interpelácie poslancov

12. Záver

Starosta obce Mgr. Juraj Rábara zasadnutie OcZ ukončil a prítomným poďakoval za účasť na rokovaní OcZ.

V Lošonci dňa 12.09.2023

Overovatelia:

Mgr. Barbora Horváthová

.....

Marek Sasko

.....

ZOZNAM UZNESENÍ

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Lošonci zo dňa 12.09.2023
od č. 38/2023 po č. 45/2023

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh starostu obce Mgr. Juraja Rábaru na zapisovateľa z rokovania OcZ Ivetu Sedgwick a overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Horváthovú a Mareka Saska.

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh programu OcZ konaného dňa 12.09.2023

II. schvaľuje

program OcZ konaného dňa 12.09.2023

Hlasovanie: 4:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o stave na účtoch

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu o rozpočtových opatreniach č. 7/2023, 8/2023 a 9/2023.

Uznesenie č. 42/2023

I. berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 10/2023:

f) zmenu rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 10/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	373 343,38 €	Bežné výdavky	363 886,60 €
Kapitálové príjmy	70,00 €	Kapitálové výdavky	98 751,50 €
Príjmové finančné operácie	104 312,72 €	Výdavkové finančné operácie	15 088,00 €
Príjmy celkom	477 726,10 €	Výdavky celkom	477 726,10 €

g) Použitie kapitálového príjmu z predaja pozemku vo výške **70,00 €** na kapitálové

výdavky - výstavbu vodovodných prípojok.

- h) Presun finančných prostriedkov z minulých rokov vo výške **684,50 €** od firmy Brama – SK, s.r.o. na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – materiál do MŠ.
- i) Presun finančných prostriedkov od Drevoindustria Smolenice, s.r.o. vo výške **600,00 €** na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – údržbu MK
- j) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu určených na detské ihrisko vo výške **350,00 €** za polohopis a výškopis z položky 717 001 na položku 716

II. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 10/2023:

- f) zmenu rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 10/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy	373 343,38 €	Bežné výdavky	363 886,60 €
Kapitálové príjmy	70,00 €	Kapitálové výdavky	98 751,50 €
Príjmové finančné operácie	104 312,72 €	Výdavkové finančné operácie	15 088,00 €
Príjmy celkom	477 726,10 €	Výdavky celkom	477 726,10 €

- g) Použitie kapitálového príjmu z predaja pozemku vo výške **70,00 €** na kapitálové výdavky - výstavbu vodovodných prípojok.
- h) Presun finančných prostriedkov z minulých rokov vo výške **684,50 €** od firmy Brama – SK, s.r.o. na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – materiál do MŠ.
- i) Presun finančných prostriedkov od Drevoindustria Smolenice, s.r.o. vo výške **600,00 €** na kapitálové výdavky – realizáciu detského ihriska.
Použitie týchto finančných prostriedkov bolo v rozpočte na rok 2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 6.12.2022 uznesením č. 50/2022 na bežné výdavky – údržbu MK
- j) Presun finančných prostriedkov rezervného fondu určených na detské ihrisko vo výške **350,00 €** za polohopis a výškopis z položky 717 001 na položku 716

Hlasovanie: 4:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0

Uznesenie č. 43/2023

I. berie na vedomie

a) Žiadosť Nikolety Sitárovej Bellovej o ukončenie nájomnej zmluvy, doručenej dňa 07.09.2023 na Obecný úrad v Lošonci. Žiada o ukončenie nájomnej zmluvy na byt č. 2 v bytovom dome Lošonec 243 ku dňu 30.09.2023.

b) Žiadosť Antónii Bellovej o výmenu bytu č. 8 v bytovom dome Lošonec súp. č. 243 v k.ú. Lošonec za byt č. 2 v bytovom dome Lošonec súp. č. 243, ktorú doručila dňa 31.08.2023 na Obecný úrad v Lošonci

Uznesenie č. 44/2023

berie na vedomie

Žiadosť Mgr. Mariána Gazdíka a Aleny Szemöovej z Bratislavy o odkúpenie pozemku na parcele č. 261/1 v k.ú. Lošonec za účelom umiestnenia trativodu z ČOV a vybudovania parkovacieho miesta.

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

odovzdanie vodnej stavby verejného vodovodu, stavebného objektu "Verejný vodovod V1", ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Trnava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa, zo dňa 25.06.2021, č. rozhodnutia OU-TT-OSZP3-2021/013573-003 (právoplatné dňa 02.08.2021) do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Priemyselná 10, Piešťany a súčasne sa schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby (stavebného objektu)."

Hlasovanie: 4:0:0

Hlasovali za: Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0

Mgr. Juraj Rábara
starosta obce