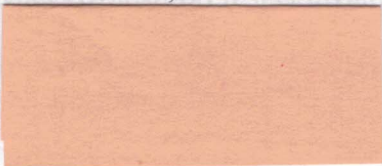
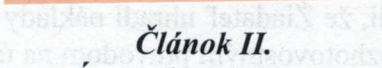


Zmluva o úplnej úhrade nákladov spojených s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie

„Zmeny a doplnky 05/2020 Územného plánu obce Lošonec“

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“) a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Stavebný zákon“)

Článok I. Zmluvné strany

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Obstarávateľ: | Obec Lošonec |
| So sídlom: | 919 04 Lošonec 62 |
| Zastúpená: | Mgr. Jurajom Rábarom – starostom obce |
| IČO: | 00682292 |
| DIČ: | 2021147733 |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka, a.s. |
| IBAN: | SK59 0200 0000 0000 2372 4212 |
| Telefón: | +421907735177 |
| E-mail: | losonec@gmail.com
(ďalej ako „Obstarávateľ“) |
| 2. Žiadateľ: | Lubomír Tomašovič |
| Trvale bytom: | Svidnícka 9, 821 03 Bratislava |
| Narodený: |  |
| Telefón: |  |

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva vychádza z ustanovenia § 19 Stavebného zákona: „Náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie uhrádza orgán územného plánovania, ktorý ju obstaráva. Orgán územného plánovania môže však požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.“

Článok III. Predmet zmluvy

1. Obec Lošonec, ako príslušný orgán územného plánovania, zabezpečuje vypracovanie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce Lošonec a proces obstarávania územnoplánovacej dokumentácie – „Zmeny a doplnky 05/2020 Územného plánu obce Lošonec“ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby.
2. Náklady obce Lošonec spojené so zmenou a doplnkami územného plánu obce Lošonec, ktoré obci preukázateľne vznikli, sú tvorené:

- a) nákladmi na činnosť zhotoviteľa zmeny, ktorým je Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod reg. číslom 1005 AA), so sídlom Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, IČO 141016, definované v Zmluve o dielo č. 03/2020 zo dňa 07.05.2020 vo výške 2 150,00 € bez DPH (2 580,00 € s DPH) a
 - b) nákladmi na činnosť mandátára, ktorý vykoná všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s obstarávaním zmeny, T-TEAM, s.r.o., architektonická a projektová kancelária, Ing. Miroslav Polonec, (reg. číslo preukazu č. 301, vydané MDVa RR SR), so sídlom Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, IČO 31412386, definované v Mandátnej zmluve č. 02/21 zo dňa 10.08.2021 vo výške 2 000,00 €.
3. Žiadateľ sa zaväzuje k úplnej úhrade nákladov v celkovej výške **4 580,00 €**, slovom štyritisícpäťstoosemdesiat eur, v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Lošonci č. 20/2019 zo dňa 11.06.2019, v ktorom bolo schválené, že všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vypracovaním týchto zmien územného plánu uhradia v plnom rozsahu žiadatelia o zmenu územného plánu obce Lošonec.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Obstarávateľ Obec Lošonec sa zaväzuje vykonať všetky kroky súvisiace vypracovaním a obstaraním „Zmien a doplnkov 05/2020 Územného plánu obce Lošonec“.
2. Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť obstarávateľovi dohodnutú sumu podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a poskytnúť obci Lošonec nevyhnutne potrebnú súčinnosť.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ uhradí náklady vo výške stanovenej v Článku III. bod 3. tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet Obstarávateľa IBAN **SK59 0200 0000 0000 2372 4212 do 31.12.2021.**
2. Platba sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Obstarávateľa.

Článok VI.

Doba platnosti

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú do 31.12.2021.**
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Lošonec.

Článok VII.

Ukončenie zmluvy

1. Od tejto zmluvy možno odstúpiť iba z dôvodov a spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
2. Ktorákoľvek zmluvná strana môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá zmluvná strana vážnym spôsobom porušuje túto zmluvu.

3. Na účely tejto zmluvy sa za jej vážne porušenie zo strany Obstarávateľa považuje, ak nesplní povinnosti stanovené v Článku III., bod 1. tejto zmluvy.
4. Za vážne porušenie tejto zmluvy sa zo strany Žiadateľa považuje neuhradenie sumy stanovenej v Článku III., bod 3. tejto zmluvy v dohodnutom termíne.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka s ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť jedine písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom každé z nich má platnosť originálu. Obstarávateľ obdrží jedno vyhotovenie a Žiadateľ obdrží dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, zmluve porozumeli, že text zmluvy je jasným a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle a že zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, čo na znak súhlasu s obsahom zmluvy vyjadrujú vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a že uzavretie tejto zmluvy je na podklade ich zmluvnej voľnosti pri rešpektovaní platných zákonov.

V Lošonci dňa 22.09.2021

V Bratislave dňa 23.09.2021

Obstarávateľ:



Mgr. Juraj Rábara
starosta obce

Žiadateľ:



Lubomír Tomašovič